

Oggetto: Alienazione, mediante asta pubblica, della p.m. 2 della p.ed. 125/1 C.C. Pera: autorizzazione all'ammissione di offerte in ribasso e definizione della percentuale massima di ribasso.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON voti favorevoli n. 10, contrari n. 0, astenuti n. 0, palesemente espressi nelle forme di legge dai n. 10 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. per i motivi suesposti, con riferimento all'alienazione della p.ed. 125/1 p.m. 2 C.C. Pera, di proprietà comunale, mediante il sistema dell'asta pubblica, già deliberata con il citato provvedimento consiliare n. 25/2009, di autorizzare l'ammissione di offerte in ribasso sul prezzo a base d'asta, fissato dalla perizia di stima dell'Agenzia del Territorio consegnata all'Amministrazione comunale in data 22.05.2009 sub prot. n. 4714;
2. di stabilire quale percentuale massima di ribasso il 20% rispetto al prezzo a base d'asta;
3. di dare atto che il provvedimento di approvazione dell'Avviso d'asta, i termini di scadenza per la presentazione delle offerte e tutti gli adempimenti conseguenti, ivi compresa un'adeguata pubblicità all'Avviso di asta pubblica, saranno onere del Segretario comunale;
4. di dare atto che le tutte le spese riguardanti il contratto, quali diritti, bolli, imposte catastali ed ipotecarie e tasse inerenti il trasferimento, saranno a carico dell'aggiudicatario, escluse quelle che per legge sono a carico del venditore;
5. di dare atto, altresì, che l'impegno dell'eventuale spesa derivante dal presente provvedimento avverrà con successiva determinazione del Segretario comunale;
6. avverso il presente provvedimento è ammesso:
 - ◆ opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi

Argoment: Vener, tras encant, la p.m. 2 de la p. de f. 125/1 tel C.C. de Pera: autorisazion a ameter perferides en rebas e fèr fora l perzent maor de rebas.

L CONSEI DE COMUN

CON stimes a favor n. 10, de contra n. 0, no dates jù n. 0, dates per man uzèda dai n. 10 Conseieres prejenc e litanc;

DELIBERA

1. per la rejons dites dantfora, en referiment a vener la p. de f. 125/1 p.m. 2 tel C.C. de Pera, de proprietà de comun, tras encant, jà deliberà con l provediment del consei n. 25/2009 dit de sora, de autorisèr l'amiscion de perferides en rebas sul priesc de l'encant, fissà da la perizia de stima metuda jù da l'Agenzia del Teritorie e consegnèda a l'Aministrazion de comun ai 22.05.2009 sub prot. n. 4714;
2. de stabilir desche perzent maor de rebas l 20% respet al priesc de l'encant;
3. de dèr at che l provediment de aproazion de l'Avis de encant, i termegn per portèr dant la perferides e duc i adempiments che vegn dò, con ence la reclam aldò de l'Avis de encant, é de competenza del Secretèr de comun;
4. de dèr at che duta la speises che revèrda l contrat, desche deric, boi, coutes del Cataster e de ipoteca e tasses che revèrda l trasferiment, les vegnarà metudes a cèria de chi che à vent l'encant, lascian fora cheles che per lege les é a cèria de chel che ven;
5. de dèr at, ence, che l'empegn de la speisa che podessa vegnir cà da chest provediment l vegnarà fat con na determinazion del Secretèr de comun che vegn dò;
6. contra chest provediment vegn ametù:
 - ◆ opozion a la Jonta de Comun, tel temp de la publicazion, aldò de l'art.

dell'art. 79, comma 5, del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

- ◆ ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
- ◆ ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 2, lettera b), della L. 6.12.1971 n. 1034.

Segr.Com.Suppl./GDL/gdl-pm

4. de dèr at che duta la speises che revèrda l' contrat, desche deric, boi, coutes del Cataster e de ipoteca e tasses che revèrda l' trasferiment, les vegnarà metudes a cèria de chi che à vent l'encant, lascian fora cheles che per lege les é a cèria de chel che ven;

5. de dèr at, ence, che l'empegn de la speisa che podessa vegnir cà da chest provediment l' vegnarà fat con na determinazion del Secretèr de comun che vegn dò;

6. contra chest provediment vegn ametù:

- ◆ oposizion a la Jonta de Comun, tel temp de la publicazion, aldò de l'art. 79, coma 5, del T.U.LL.RR.O.C. aproà con D.P.Reg. da l'01.02.2005 n. 3/L;
- ◆ recors straordenèr al Capo del Stat tel temp de 120 dis, aldò de l'art. 8 del D.P.R. dai 24.11.1971 n. 1199;
- ◆ recors giurisdizionèl al T.A.R. te 60 dis, aldò de l'art. 2, letra b), de la L. dai 6.12.1971 n. 1034.

Sec.deCom.Sup./GDL/gdl-pm